

BYDRIV NYHETSBREV

2025 | MARS

Bruksendringer og geotekniske undersøkelser

ByDriv ber om innspill fra medlemmene om krav om bruksendringer og krav om geotekniske undersøkelser. ByDriv gjør nå undersøkelser om hvordan andre kommuner praktiserer PBL. Dette er ByDrivs viktigste sak for tiden.

Stortorvet må løftes politisk

PBE konkluderte i fjor høst med at alle skur og telt for blomstersalg har vært ulovlige etter 2007! En søknad om nye svære telt kom på da på bordet, med sterk støtte fra Bymiljøetaten. PBE avsto først søknaden, men søkeren klaget, og nå har PBE sagt ja til det minste teltet frem til 12.12.26. Dokumentene finnes på saksinnsyn, under adressen Stortorvet 8.

Mange husker det yrende livet på Stortorvet for 20 år siden og mer. Siden har utviklingen vært negativ.



Overraskelse på Trekanttomten

Staten og Oslo kommune solgte i 2020 Trekanttomten ved Aker Brygge etter budrunde. Tomten, som staten ikke hadde behov for, var regulert til 24.000m².

Nå har kjøperen FERD utviklet et meget godt konsept for å tilføre byen attraktive kontorer på tomten. PBE på sin side foreslår at den nå skal kunne bebygges med 17.000m² og at 20 prosent av dette skal være studentboliger.

ByDriv har reagert på prinsielt grunnlag. Det vil svekke tilliten til Oslo kommune som selger av tomtegrunn dersom man dramatisk reduserer utnyttelsen og krever arealer til offentlige formål.

Årsmøte i ByDriv torsdag 3. april 2025 kl. 15 - 17

Stedet er hos Carucel, Fridtjof Nansens plass 4.
Påmelding til thomas@bydriv.no

Merete Agerbak-Jensen stiller som gjest på årsmøtet. Hun er i dag Høyres gruppeleder i Oslo bystyre. Hun har tidligere holdt postene som byråd for byutvikling og byråd for miljø- og samferdsel.

ALLE MEDARBEIDERE HOS MEDLEMMENE ER VELKOMMEN TIL DENNE DELEN.

Agerbak-Jensen er interessert i innspill som kan fremme bylivet i Oslo, fremme byutvikling og investeringer, og vil orientere litt om arbeidet i byråd og bystyre.



Merete Agerbak-Jensen, Høyres gruppeleder i Oslo bystyre

Ikke bare Stordalens tre...

Mange utbyggere opplever utfordringer dersom ett tre må vike for planer. ByDriv ønsker en fast løsning der man planter ett nytt tre i samme område når ett tre må vike for utvikling. Det vil forynge byens trær. Det «mangler» mange trær i Oslo, ikke minst i rekker av trær der noen har dødd. ByDriv gjør en kartlegging av steder, for å understøtte dette kravet.